

30th August, 2025

The Department of Corporate Services BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001

Scrip Code: 500193

Dear Sir / Madam

The Listing Department National Stock Exchange of India Limited

Exchange-Plaza, Bandra Kurla Complex Bandra (E) Mumbai – 400 051

Scrip Code: HLVLTD

Sub: Newspaper Advertisement regarding 44th Annual General Meeting

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we submit herewith copies of the Newspaper Advertisement of the Notice convening the 44th Annual General Meeting of the Company to be held on Tuesday, 23rd September, 2025 at 11.00 a.m. (IST) through Video Conferencing / Other Audio Visual Means (VC / OAVM), also containing the details for remote e-Voting and Book Closure. The said notice was published in the following newspapers:

- Free Press Journal (English Daily)
- Navshakthi (Marathi Daily)

The above Notice is also available on the Company's website viz. www.hlvltd.com.

Please take the above information on record.

Thanking you,

Yours faithfully, For **HLV Limited**

Savitri Yadav Company Secretary ("OAVM") to transact the business, as set out in the Notice of the 32nd AGM.



September, 2025 at 3:00 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Mean

NOTICE OF THE 32nd (THIRTY SECOND) ANNUAL GENERAL MEETING NOTICE is hereby given that the 32nd (THIRTY SECOND) Annual General Meeting ("32nd AGM") of the Shareholders of INDO AMINES LIMITED ("the Company") will be held on Wednesday, 24th

Tel No. 7045592703 / 7045592706 / 7498245178 / 8291098827

The Notice convening the 32nd AGM and the Annual Report for the financial year 2024-25 has beer electronically sent on 29th August 2025 to all the shareholders whose e-mail addresses were registered with the Company/Depository Participant(s). The aforesaid documents are also available on the website of the Company at www.indoaminesltd.com and on the websites of the Stock Exchanges where the equity shares of the Company are listed, i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Ltd. at <u>www.nseindia.com</u> and on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at www.evoting.nsdl.com. Further, a letter providing a weblink for accessing the Notice of the AGM and Annual Report for the Financial Year 2024-25 will be sent to those shareholders who have not registered their email addresses.

Electronic Copies of Notice of AGM and Annual Report for the Financial Year 2024-25:

In compliance with the above MCA Circulars and SEBI Circulars, electronic copies of the Notice of the 32nd AGM and the Annual Report for the Financial Year 2024-25 will be sent to all the Shareholders whose e-mail addresses are registered with the Company / Depository Participant(s). It will also be available on the Company's website (at www.indoaminesltd.com), on the websites of the Stock Exchanges where the Equity Shares of the Company are listed, i.e., BSE (at www.bseindia.com) and NSE (at www.nseindia.com) and on the website of NSDL (at www.evoting.nsdl.com).

For Members who have not registered their email address, a letter containing exact weblink of the website i.e. https://indoaminesltd.com/files/financials/32nd-Annual-Report-Indo-Amines-Ltd-29 08-2025-compressed.pdf where the details pertaining to the Annual Report for the F.Y.2024-25 i hosted is being sent at the address registered in the records of the Company/Depository/RTA.

Participation at AGM through VC/OAVM:

According to the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Managemen and Administration Rules), 2014 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing the facility of e-voting including remote e voting to the members in respect of the businesses to be transacted at the AGM. The Company has engaged the services of NSDL for facilitating the voting through electronic means. Members car attend and participate at the AGM through VC/OAVM facility only and the instructions for joining the AGM are provided in the Notice of AGM. Members attending and participating through VC/OAVM shal be counted for the purpose of the reckoning quorum under Section 103 of the Act. A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting at the AGM. Detailed procedure for remote e-voting is provided in the Notice of the AGM.

Details of e-voting schedule are as under:

- 1. Wednesday, September 17, 2025 is the cut-off date, for determining the eligibility to vote through remote e-voting or e-voting at the AGM.
- 2. The remote e-voting will commence at 9.00 a.m. (IST) on Sunday, September 21, 2025 and will end at 05:00 p.m. (IST) on Tuesday, September 23, 2025.

The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. The voting rights of the shareholders shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date. Once the vote on resolution is cast, the shareholders shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again. Only those shareholders, who will be present at the AGM through VC facility and who would not have cast their vote by remote e-voting at the AGM and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting at the AGM. Shareholders who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the AGM and their presence shall be counted for the purpose of quorum, however such shareholder shall not be entitled to cast their vote again at the

Manner for registering/updating email addresses:

Members are requested to register their email address for receiving electronic copies of the Notice convening the 32nd AGM along with the Annual Report for the F.Y.2024-25 in the following manner:

Appeal to Shareholders to Register their E-mail ID:

- Shareholders who have still not registered their e-mail ID are requested to get it registered, as follows: 1. Shareholders holding Shares in Physical Mode: Such Shareholders are requested to register their e mail ID with the Registrar and Share Transfer Agent of the Company, viz., Bigshare Services Private Limited on its website (at www.bigshareonline.com) along with the copy of the signed request lette mentioning the name and address of the Shareholder, scanned copy of the Share Certificate (front and back), self-attested copy of the PAN Card, and self-attested copy of any document (e.g.: Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Shareholder.
- Shareholders holding Shares in Dematerialized Mode: Such Shareholders are requested to register their e-mail ID with the relevant Depository Participant(s).
- Any person who becomes a shareholder of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holds shares as on cut-off date may obtain the USER ID and Password by sending a request at evoting@nsdl.com. A person who is not a shareholder as on the cut-off date should treat the Notice or AGM for information purpose only.
- In case of any queries / difficulties in registering the e-mail address, Shareholders may write to Mr Vinod Yadav, Client Co-ordinator, Office No. S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri East, Mumbai 400093, Maharashtra, India a vinod.y@bigshareonline.com or contact 022 62638304

Manner of Voting on Resolutions placed before the AGM:

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to its Shareholders to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ("e-voting"). The manner of remote e-voting e-voting for Shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Shareholder who have not registered their e-mail addresses will be provided in detail in the Notice of the AGM. The details will also be made available on the Company's website www.indoaminesItd.com

In case of any queries, Members may write to shares@indoaminesItd.com investor@bigshareonline.com.

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, the Company wishes to inform shareholders that a Special Window has been opened for re-lodgement of physical transfer requests that were originally lodged on or before March 31, 2019, and were subsequently rejected or returned due to deficiencies. This window will remain open from July 7, 2025 to January 6, 2026. Eligible shareholders are encouraged to avail this one-time facility within the stipulated period. For any queries or assistance, shareholders may contact the Company at shares@indoaminesItd.com. or the Registrar and Transfer Agent at investor@bigshareonline.com.

Final Dividend and Book Closure:

The Shareholders may note that the Board of Directors, at its Meeting held on 22nd May, 2025, has recommended a Final Dividend of 10% i.e. Rs. 0.50/- (Rupees Fifty Paisa Only) per equity share on the face value of Rs. 5/- (Rupees Five Only) each for the financial year ended 31st March, 2025, subject to the approval of the Shareholders at the ensuing AGM.

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Thursday September 18, 2025, to Tuesday, September 23, 2025, (both days inclusive) for determining the entitlement of Shareholders to the Final Dividend for the Financial Year 2024-25. The Dividend, i declared, will be paid to the Shareholders whose names appear in the Register of Members of the Company as on Wednesday, September 17, 2025, and in respect of shares held in dematerialized form, it will be paid to Shareholders whose names are furnished by Depositories, as the beneficia owners as on that date.

Manner of Payment of Dividend, if declared at the AGM:

The Dividend, if approved by the Shareholders at the AGM, will be paid electronically through various online transfer modes to those Shareholders who have updated their bank account details with the Company's Registrar and Share Transfer Agent / Depository Participants. For Shareholders who have not updated their bank account details, Dividend Warrants / Demand Drafts will be sent to their registered addresses once the postal facility is available. To avoid delay in receiving dividend and to receive the dividend directly into their bank account on the payout date, Shareholders are requested to update their Bank details (e.g. name of the bank and the branch, bank account number, 9 digits MICR number, 11 digit IFSC Code and the nature of account) along with a copy of cancelled cheque with the Shareholder's name, to Bigshare Services Private Limited, on its website (at www.bigshareonline.com), in respect of shares held in physical form and to their Depository Participant in case of shares held in electronic form.

Tax on Dividend, if declared at the AGM:

Pursuant to Finance Act 2020, dividend income will be taxable in the hands of Shareholders w.e.f. 1s April, 2020 and the Company is required to deduct tax at source (TDS) from dividend paid to Shareholders at the prescribed rates. For the prescribed rates for various categories, the Shareholder are requested to refer to the Finance Act, 2020 (as amended). The Shareholders are requested to update their PAN with Bigshare Services Private Limited, (in case of shares held in physical mode) and depositories (in case of shares held in Demat mode).

A Resident Individual Shareholder with PAN and who is not liable to pay Income Tax can submit a yearly declaration in Form No. 15G/15H, to avail the benefit of non-deduction of tax at source. Shareholder are requested to note that in case their PAN is not registered, the tax will be deducted at the rate of 20% $^{\circ}$ (twenty per cent) as per the provisions of the Income Tax Act and/or Rules framed thereunder. Nor resident Shareholders can avail beneficial rates under tax treaty between India and their country of residence, subject to providing necessary documents, i.e., No Permanent Establishment and Beneficial Ownership Declaration, Tax Residency Certificate, Form 10F, any other document which may be required to avail the tax treaty benefits.

Shareholders may make an online submission of Form 15G / 15H and Form 10F, along with the requisite supporting documents as mentioned above, as applicable, on the website of Bigshare Services Private Limited, (at www.bigshareonline.com). The Shareholders may also download these forms from Bigshare Services Private Limited, website and send physical copies of the duly filled forms/documents to Bigshare Services Private Limited, Registered Office at Office No S6-2, 6th Floor Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai Maharashtra - 400093. The aforesaid declarations and documents need to be submitted by the Shareholders on or before Tuesday, September 16, 2025 by 11.59 p.m. (IST) to Bigshare Services Private Limited, It may please be noted that Forms received after the said date and incomplete or incorrect forms shall not be considered and shall not be eligible for non-deduction or lower deduction

The detailed instructions regarding the above will also be provided in the Notice of the AGM and Shareholders are requested to take note of the same. In case of any queries/ difficulties in submission of these forms, Shareholders may write to at investor@bigshareonline.com

It may please be noted that no claim shall lie against the Company for such taxes deducted.

For Indo Amines Limited SD/-Vijay Palkar **Managing Director** DIN: 00136027 Date: 30/08/2025 Place: Dombivli

THE FREE PRESS JOURNAL | Mumbai, Saturday, August 30, 2025

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

ADITYA BIRLA CAPITAL LIMITED Registered Office: Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat-362266,

Corporate Office: R-Tech Park, 10 Floor, Nirlon Complex, off Western Expressway, Goregoan East, Mumbai-400063.

"APPENDIX-IV-A" [See proviso to Rule 9(1) of Security Interest Enforce
SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

On account of the amalgamation between Aditya Birla Finance Limited and Aditya Birla Capital Limited vide the Scheme of Amalgamation on account of the annagament of the Control to the Birla Capital Limited by virtue of Section 230 and 232 of Companies Act, 2013. Accordingly, this notice is being published by Adity

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (54 of 2002). Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower, Co-Borrower (s) and Mortgagor (s) that the below described immovable asset mortgaged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorizer Officer of Aditya Birla Finance Limited (now amalgamated with Aditya Birla Capital Limited), the mortgaged property will be sold through

E-Auction on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on 19.09.2025 with following details-

Total Outstanding as on Reserve Price EMD Amount Details of the Immovable 28.02.2023 Vinayak Kulkarni HUF (Through its Karta Mr. Vinayak Bhagwan Kulkarni), Natasha Kulkarni, Vinayak Kulkarni, Natasha Kulkarni, Vinayak Kulkarni, Kulkarni, Vinayak Kulkarni, Since Lakh Twelve Thousand Nine Hundred Sixty-Two and paise Fifty Nine Only) Flat No. 301, 3rd Floor, Usha Kamal, Near MTNL Telephone Exchange 21,38,819 Chembur Naka, Chembu East, Mumbai-400071 Ana Transcom Private Limited (through its Rs.4.17.93.959.60/-Flat No. 302, 3rd Floor,

Ana Transcom Private Limited (trirough its Ns.4, 17, 93, 99.90.00/directors Sarika Sanjay Kulkarni and Natasha (Rupees Four Crore Ajay Kulkarni), Natasha Kulkarni, Vandanal Seventeen Lakhs Ninety Rs. Kulkarni, Vinayak Kulkarni, Sarika Kulkarni, Three Thousand Nine Ajay Kulkarni (Since Deceased Through Legal Hundred Fifty Nine and Heir Reema Kulkarni) and Sanjay Kulkarni paise Sixty Only) Usha Kamal, Near MTNI Telephone Exchange Chembur Naka, Chembu Note:- Both the above referred immovable assets are merged from inside so as to make them a single unit. Accordingly, no

bidder shall be allowed to participate and bid for a single unit in an E-auction and the relevant bidder has to buy both above flats at a same time, by bidding for both flats in their respective auction procedures.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor's website i.e. https://mortgagefinance.adityabirlacapital.com/Pages/Individual/Properties-for-Auction-under-SARFAESI-Ac https://sarfaesi.auctiontiger.net

Authorised Office DATE: 30.08.2025. (Aditya Birla Capital Limited

Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix - IV A) (Rule 8(6)) Public Notice For E-Auction Julia 3ate (Appeniux - 17 A) (Tuce VV).

Sale of Immovable property mortgaged to IIIE Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIIEL-HFL.) Corporate Office at Plc No.98. Udyog Vihar, Phase-IV,Gurgaon-122015. (Haryana) and Branch Office at: - CTS NO 4278/1 to-7 Tanaji Nagar Near Kalika Mata Mandir 2nd Floc Chichwad Pune -411033" under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter 'Act' Whereas the Auhorized Officer ('AO') of IIIE-HFL had taken the possession of the following propertyles pursuant to the notice issued US 13(2) of the Act in th following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "As IS WHERE IS BASIS, AN SWHAT IS BASIS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of IIIE-L-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.iiflonehome.com prrower(s) / Co-Borrower(s) Date of Physical

Description of the Immovable property/ Secured Asset Rs. 18,50,000/-All that part and parcel of the property bearing Flat No. A/906, Floor No. 9,Admeasuring 57.57 Sq.Mtrs. S.No. 4/1A, 4/1A/5, 4/1A/6, 4/1A/74/fA8, 1/1/1A/1, Azalea, Bhilarwadi, Pune, 4/1104, Maharashtra, India (Super Built Up Area admeasuring 957 Sq. Ft.) 04-Mar-2022 Rs. 33,26,784/-(Rupees Thirty Three Lakh Twenty Six Thousand Seven Hundred and Eighty Four Only) 1 Mr Praiwal Ashok 1-Oct-2024 (Rupees Eighteen Lakh Fifty Thousand Mrs.Kanta Ashok Total Outstanding As Only) Earnest Money Deposit (EMI Bid Increase Amount Rs. 1,85,000/- (Rupees One Lakh Eighty Five Thousand Only) (Prospect No 838536) Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Thousand Only) Date of Inspection of property EMD Last Date Date/ Time of E-Auction 12-Sep-2025 11:00 hrs -14:00 hrs 15-Sep-2025 till 5 pm. 17-Sep-2025 11:00 hrs.-13:00 hrs.

Mode Of Payment :- EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.i hrough link available for the property/ Secured Asset only.Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction

For Balance Payment - Login https://www.iiflonehome.com > My Bid > Pay Balance Amount

Note:-Earlier Auction Noted Dated 26-Aug-2025 dispatched dated 28-Aug-2025 hereby stands withdraw

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www. iiflonehome.com, well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes

the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the

prescribed mode of payment. The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and

all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.

The purchaser has to pay TDS application to the transaction/payment of sale amount and submit the TDS certificate with IIFL HFL.

Bidders are advised to go through the website https://www.iiflonehome.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed

terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:- care@iiflonehome.com Support Helpline no. 1800 2672 499.

Support Helpline no. 1800 2672 499.

For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:- care@iiflonehome.com.

Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.

Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.

In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.

12. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute tender/Auction, the decision of AO of IJFL-HFL will be final.

15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002 The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auctio failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost

IIFL Home Finance Limite

REGD.A/D/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM & PUBLICATION/NOTICE BOARD OF DRI SALE PROCLAMATION, OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II, MUMBAI**

R. P. No. 56/2023 PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT,

1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993. ...Certificate Holder Bank of India, Wadala (W) Branch Mr Aslam Nahi Hussain Khan .Certificate Debtor

MTNL Bhavan, 3rd Floor, Colaba Market, Colaba, Mu

CD-1: Mr. Aslam Nabi Hussain Khan Adult, Indian Inhabitant, having its address at Room No. 69-2/2, Din Bandhu Nagar, Salt Pan Road, Wadala (East), Mumbai - 400 037.

Whereas Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal No. II Mumbai has drawn up the Recovery Certificate in Original Application No. 26 of 2021 for recovery of Rs. 59,65,608.19 Ps. with interest and costs from the Certificate Debtors and a sum of Rs. 85,51,955.70 Ps (upto the date of sale i e 09.10.2025) is recoverable together with further interest and charges as per the Recovery Certificate / Decree. And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said certificate

And whereas a sum of Rs. 59,65,608.19 Ps. along with pendent-lite and further interest @ 8.85% p.a from the date of filing of original application i.e. 21st March 2020 till payment and/or realization from C.D. ice is hereby given that in absence of any order of postponement

P.M. (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required) by open public e-auction and bidding shall take place through "On line Electronic Bidding" through the website (www.bankeauctions.com) of M/s. C-1 India Private Limited, having address a Plot No. 68, Sector 44, Gurugram - 122003, Haryana, India, Contact Person : Mr. Bhavik Pandya (Mobile + 91 8866682937). Email address naharashtra@c1india.com & gujarat@c1india.com. (Support help Desk No. +91 8866682937 / 01244302000) The intending bidders should register themselves on the website of the aforesaid e-auction agency well in advance and get user ID and Password for uploading of requisite locuments and/or for participating in the open public e-auction. For further details contact: Shri Ravindra Mathankar, Officer, Mobile: 9096019826

The sale will be of the property of the C.D. above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the sai

property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot / property. The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of a portion the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if, before any lot is knocked down the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting; the sale or proof is

given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the undersigned.

No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act, 1961 and the rules made there under and to the further following conditions.

The particulars specified in the annexed schedule nave been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned sha not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation 1. The reserve price below which the property shall not be sold is Rs. 74,00,000/- (Rupees Seventy Four Lakhs only)

. The amount by which the bid is to be increased shall be Rs. 1,00,000/-(Rupees One Lakh only). However, the decision in this regard of the undersigned shall be final and binding on the parties concerned. In the event of any dispute arising as to the amount of bid, or as to the bidder the lot shall at once be again put up to auction.

The highest bidder shall be declared to be the purchaser of that respective lot. It shall be in the discretion of the undersigned to decline/acce the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so or for reasons otherwise . The public at large is hereby invited to bid in the said E-Auction. The online offers along with EMD amounting to Rs. 7,40,000/- (Rupees Sev

Lakh Forty Thousand only), is payable by way of RTGS/NEFT in the Account No.: 015490200000033, IFSC Code No: BKID0000154
The offers in a sealed envelope (addressed to the Recovery Officer, DRT-II, Mumbai superscribing R. P. No. 56 of 2023 only containing duly filled in and blue ink signed prescribed bid form giving complete details of the bidder(s) including e-mail ID, Mobile Number etc., alongwith self attested copies of PAN/TAN Card, Address Proof. Photo Identify Proof of the bidder(s) and RTGS / NEFT details towards EMD Amount of 7,40.000/- (Rupees Seven Lakh Forty Thousand Only) should be deposited with the undersigned not later than by 4.00 P.M on 06.10.2025 The bidder (s) shall also declare if they are bidding on their own behalf or on behalf of their principals and sign declaration accordingly. I

the latter case, they shall be required to deposit with the bid documents their original authority duly ink signed by their principal together wit complete KYC of the said principal duly attested by the said principal together with complete KYC of the authorized person. In case of the company, authenticated copy of resolution passed by the board members of the company or any other authenticated documents confirming representation / attorney of the company together with complete KYC of the said principal company and complete KYC of the authorize person shall also be submitted alongwith the bid documents. In case of failure, bid shall not be considered.

i. The bidder (s) shall also upload online on the website of the aforesaid e- auction agency, after registering themselves on the website of the aforesaid e- auction agency, copy of the duly filled in prescribed bid form alongwith photocopies of the documents as stated in para nos 4 8 5 here in above. The last date for submission of online bid is 06.10.2025 by 4.00 p.m.

The physical inspection of the properties may be taken between 10.00 a.m and 5.00 p.m on 01.10.2025 at the property site For further details contact: Shri Ravindra Mathankar, Officer, Mobile: 9096019826

Once the bid is submitted it is mandatory for the bidder (s) to participate in the bidding process of the e-auction by logging in on the e-auct agency portal, failing which the EMD shall be forfeited to the Government. if the undersigned thinks fit. 3. The successful bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD by next bank working day i.e. by 4.00 P.M

in the said account as per details mentioned in para 4 above. I. The successful highest bidder shall also deposit the balance 75% of final bid amount on or before 15th day from the date of auction sale

of the property. If the 15th day is Sunday or other Holiday, then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated in para 4 above. 10. In addition to the above, the successful highest bidder shall also deposit poundage fee with Recovery Officer-II, DRT-II @ 2% upto Rs.1,000/

and @ 1% of the excess of said amount of Rs. 1,000/-through DD in favour of Registrar, DRT-II, Mumbai, within 15 days from the date o auction sale of the property. 1. In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks

fit, be forfeited to the Government and the defaulting successful highest bidder shall forfeit all claims to the property or the amount deposited The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale, Further the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall or difference between his final bid amount and the price for which it is subsequently sold. 12. The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT IS BASIS".

13. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time withou assigning any reason

	SCHEDULE				
No. of lots	the Property belongs to defaulter and	Revenue Assessed upon the property or any part there of	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims if any, which have been put forward to the property, and any other known particulars bearing on its nature and value.	
1	2	3	4	5	
1	Flat No.1903, 19 th Floor, Building No. W2, (Building No. P-1), Codename Big Bang, Clariant Compound, Kolshet Road, Thane - 400607.		Mortgaged Property	Not available	
Give	n under my hand and seal on this 25th day of A	ugust, 2025.			

Recovery Officer DRT-II, Mumba

Sd/-

S. K. Sharma

Place: Mumbai

Date : 30th August, 2025

HLV LIMITED (Formerly known as HOTEL LEELAVENTURE LIMITED) CIN No.: L55101MH1981PLC024097 Registered Office: The Leela, Sahar, Mumbai - 400 059; Tel: 022-6691 1234; Fax: 022-6691 1212;

Email: investor.service@hlvltd.com; Website: www.hlvltd.com NOTICE OF THE 44TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the Forty Fourth (44th) Annual General Meeting ('AGM' or leeting') of the Members of HLV Limited ('the Company') will be held on Tuesday 23rd September. 2025 at 11.00 a.m. (IST) through two way Video Conferencing ('VC facility / other audio visual means ('OAVM') ONLY, to transact the business as set out i the Notice of the AGM in compliance with applicable provisions of Companies Act, 2013 and rules framed thereunder, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015, Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2'), the Genera Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') vide its General Circulars Nos 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020 an subsequent circulars, the latest being 09/2024 dated September 19, 2024 (MC/ Circulars') and Securities and Exchange Board of India vide its Circulars dated May 12 2020 and subsequent circulars, the latest being October 3, 2024 ("SEBI Circulars").

he Annual Report for the Financial Year 2024-25 along with the Notice of AGM will be so o the Members on or before August 30, 2025, through electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company's Registrar & Transfe Agent (RTA) and Depositories Participants (DPs). The Annual Report 2024-25 of the Company, inter alia, containing the Notice of the 44st AGM is available on the website of the company at https://www.hlvltd.com/investor_relation.html, on the websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. The Notice of AGM is also vailable on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') a ww.evoting.nsdl.com.

he Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before AGM during remote e-Voting period as mentioned below as well as during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has appointed NSDL for facilitating voting through electronic means. The detailed instructions for remote e-Voting and joining the AGM through Video Conferencing ('VC') facility / other audio visua neans ('OAVM') are given in the Notice of the AGM. Members holding shares in physical or n dematerialised form as on Tuesday, September 16, 2025 ('Cut-Off Date') only shall be ntitled to avail the facility of remote e-Voting before / during the AGM. The remote e Voting period commences on Friday, September 19, 2025 (9.00 a.m. IST) and ends on Monday, September 22, 2025 (5.00 p.m. IST). The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. The Members attending the Meeting, who have no ready cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right during the Meeting. Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the Meeting may also attend the Meeting electronically, but shall not be entitled to vote again. Once the vot on a resolution is cast by the member, he shall not be allowed to change it subsequently o cast the vote again.

Members who have not vet registered their e-mail addresses with RTA/ DP are requested to follow the process mentioned below for registering their e-mail addresses to receive the Notice of the AGM and Annual Report 2024-25 electronically and to receive login ID an assword for remote e-Voting and for attending the AGM through VC/OAVM:

Physical Holding | Please provide Folio No., Name of shareholder, scan copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scan copy of PAN card), AADHAR (self-attested scan copy of Aadhar Card) by email to investor.service@hlvltd.com. Please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scan copy of PAN card), AADHAR (selfattested scan copy of Aadhar Card) to investor.service @hlvltd.com.

Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Compan ifter the dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off Date, may obtain the ogin-id and password for remote e-Voting by sending a request at evoting@nsdl.com of nay contact on 022 - 4886 7000, as provided by NSDL

case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) fo hareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download ection of www.evoting.nsdl.com or call on 022 - 4886 7000 or send a request to Ms Rimpa Bag, Assistant Manager, at evoting@nsdl.com.

Notice is further given that pursuant to Section 91 of the Act and the Rules framed

ereunder, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company wi emain closed from Thursday, September 18, 2025 to Tuesday, September 23, 2025 both days inclusive) for the purpose of 44th AGM

By Order of the Board of Director For HLV Limite (Formerly Hotel Leela venture Limited Savitri Yadav

Date: August 30, 2025 **Company Secretary** KAMAT HOTELS (INDIA) LIMITED

CIN: L55101MH1986PLC039307 Regd. Office: 70-C, Nehru Road, Near Santacruz Airport, Vile Parle (East), Mumbai - 400 099.

Place: Mumbai

DATED: 25.08.2029

Tel. No. 022-26164000. Website: www.khil.com. Email: cs@khil.com IOTICE OF 38™ ANNUAL GENERAL MEETING **E - VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE**

Notice is hereby given that the 38th Annual General Meeting ("AGM") of the members of the Company will be held on Friday, 26" September, 2025 at 11.30 an IST through Video Conferencing("VC") / Other Audio – Visual Means ("OAVM") transact the ordinary and special business as set out in the Notice of AGM According to the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circular Nos 0/2020 dated May 5, 2020, 10/2022 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 39/2024 dated September 19, 2024 (hereinafter collectively referred to as "Circulars"), allowed Companies to hold AGM through VC / OAVM. Hence, ir compliance with these Circulars, the AGM of the Company will be conducted through VC / OAVM, without the physical presence of the members.

The procedure to join the meeting through VC/OAVM is provided in the Notice of 2024 the Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2024-25 will be sent electronically to those members whose e-mail addresses are Fegistered with the Company/Registrar & Transfer Agents ("Registrar" of "RTA")/Depository Participants ("DPs"). In accordance with Regulation 36 (1) (b) o the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 etter providing the web-link, including the exact path, where complete details of the annual report is available will be sent to those shareholder(s) who have not registered their email address(es), Members may also note that Notice of 38" AGM and the aforesaid documents will also be available on the website of the Company a www.khil.com and websites of the Stock Exchanges viz, www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited www.evoting.nsdl.com

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with rules made thereunde and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, 19th September, 2025, to Friday, 26th September, 2025, (both days inclusive) for the purpose of 38th AGM, Pursuant to provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of Listing Regulations, the Company is pleased to provide its members facility to cast their votes electronically on all resolutions se orth in the Notice of the AGM using electronics voting system of National Securitie Depository Limited ("NSDL") at https://www.evoting.nsdl.com/. The instructions for pining the AGM and the detailed procedure for E-voting will be provided in the Notice of AGM.

Manner of registering / updating PAN, e-mail address / bank account details: a) Members holding Shares in Physical form:

Shareholders are requested to submit below details by writing to the Company a cs@khil.com and / or to Company's RTA at kyc@linkintime.co.in

- i) To register e-mail address, PAN: Please provide Form ISR -1 quoting Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN and AADHAR (self-attested scanned copy of both PAN card and Aadhar card)
- ii) To update bank account details: Please send the following additional documents/information followed by the hard copies:
- a) Name of the bank and branch address,
- Type of bank account i.e., savings or current c) Bank account no. allotted after implementation of core banking solutions,
- d) 9-digit MICR code no., e) 11-digit IFSC code, and f) Original cancelled cheque bearing the name of the first shareholder, failing

which a copy of the bank passbook / statement attested by bank.

) Members holding Shares in Dematerialized mode: Members holding shares in dematerialized mode are requested to register

/update their KYČ, e-mail address / bank account details with their respective Depository Participants. Manner of casting vote through e-voting:

(a) Members will have an opportunity to cast their vote(s) on the business as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system ("evoting")

The manner of voting remotely ("remote e-voting") by members who have no registered their small addresses has been provided in the Notice of the AGM The details will also be available on the website of the Company a www.khil.com and on the website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com/ The facility for voting through electronic voting systems will also be made

available at the AGM ("**NSDL e-Voting system**") and Members attending the AGM who have not cast their vote(s) by remote e-voting will be able to vote a the AGM through NSDL e-Voting system. The login credentials for casting votes through e-voting shall be made available to the members through email, Members who do not receive email or whose email addresses are not registered with the Company / RTA instructions given in the Notes to Notice of AGM.

Joining the AGM through VC / OAVM:

Members will be able to attend the AGM through VC / OAVM, through NSDL e Voting system at https://www.evoting.nsdl.com/ Members are requested t carefully read Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM and manner of casting vote through remote e-voting or voting at the

For any grievance regarding e-voting, the members may write to evoting@nsdl.com National Securities Depository Limited 301, 3rd Floor, Naman Chambers, G Block Plot No. C 32, Bandra Kurla Complex, Bandra East Mumbai – 400051 or contact By Order of the Board of Directors

Nikhil Singh Company Secretary & Compliance Officer

Notice is hereby given that (1) Mr. Omprakah Hiralal Vyas (since eceased) and (2) Mrs. Bharti O Vyas(sinc deceased). Member of the Shankai arshan Co operative Housing Society Ltd were holding shop No.1 on the ground floor in the building known as Shankar Darshan , Evershine Nagar, Malad West, Mumbai-64. Members of shop No.1, died ntestate on 27/07/2024, and 26/06/202 respectively and without making any

nomination. The Legal heirs i.e (1) Mr. Mukund Omprakah Vyas (Son) (2) Mrs. Aarti Rajesh Nandikolmath alias Smt. Aarti Omprakash Vyas (Married Daughter) having Address at behind Movietime cinema, Evershine Nagar; Link Road, Malad West, Mumbai 400064 has applied to the society about the Transfe of the said shares of Shop No.1. The

ociety hereby invites claims or objection from the heir or heirs or other claimants / objector or objectors to the ransfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society within a period o (14) days from the publication of this otice with copies of such documents an other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares & interest of the deceased member in th capital/ property of the society is hereby required to notify the same in writing along with supporting documentary evidence to the secretary / Chairman of Shankar Darshan CHS or the under

signed at his office at Advocate Ravish Ajay Mishra having office at 104/ A Wing, WestEnd Apartment, Chincholi Bunder, Malad West, Mumbai-64 within 14 (fourteen) days from the date hereo failing which, all the claims shall be considered as waived /or abandoned Yours Truly

Place: Mumbai Date: 29/8/25

Ravish Ajay Mishra Advocate High Cour Mumbai For and on Behalf of Shankar Darshan CHS Ltd

Sd/

जाहीर सूचना

या सूचनेद्वारे सर्वसामान्य जनतेला कळविण्यात येते की. राजेशकुमार वर्षा "मालकीण") या खाली नमूद केलेल्या निवासी . गृहनिर्माण सदनिकेच्या मालक असून सदर सदनिकेवर . त्यांचा मालकी हक आहे, तसेच त्या सदनिकेवर त्या ताब्यात व अधिपत्यात असून त्यांना सदर सदनिकेच्या सर्व हक्क, हकाधिकार, हित्त, लाभ, वाटा इत्यादींचा पूर्ण अधिकार आहे.

मालकीण यांनी खाली नमद केलेली निवासी सदनिका. तसेच त्या संदर्भातील सर्व हक्क, हक्काधिकार, स्वारस्य, लाभ, वाटा इत्यादी माझ्या अशिलास विकण्याचे हस्तांतर करण्याचे व सुपूर्द करण्याचे ठरविले आहे. क्रोणत्याही व्यक्ती/संस्थेचा खालीलप्रमाणे नमूद केलेल्या निवासी सदिनकेसंबंधी किंवा तिच्या कोणत्याही भागासंबंधी कोणताही दावा/हरकत असल्यास, जसे की विक्री, विनिमय, गहाण, देणगी, तारण, विश्वास, भाडेपट्टी, ताबा, वारसा, हक्कमार्ग, गरवाना इत्यादी प्रकारचा दावा/हरकत असल्यास त्यांनी त्यांची ती हरकत लेखी स्वरूपात. आधारभत कागदपत्रांच्या प्रमाणित छायाप्रतीसह, खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर या जाहिरात प्रसिद्ध झाल्यापासून पंधरा (१५) दिवसांच्या आत कळवावी. अन्यथा असा कोणताही दावा/हरकत असल्यास. तो त्यागलेला समजण्यात येईल व मालकीण व माझ्या ग्राहकांमधील खाली नमूद सदनिकेसंदर्भातील व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

मालमत्तेचे परिशिष्ट

नेवासी सदनिका क्र. ७०२, अंदाजे ६०९ चौरस फूट बांधकाम क्षेत्रफळाची, सातव्या मजल्यावर, बर्ड-बी'' या इमारतीमध्ये, जी ''ब्लू बर्ड को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड'' या गृहनिर्माण संस्थेच्या अधिपत्याखाली आहे, सदर इमारत ज्या भूखंडावर उभी आहे त्याचे जने सी.टी.एस. क्र. १४३१. १४३२. १४३३, १४३४, १४५९ व १४६० आणि नवीन सी.टी.एस. क्र. १४३१, गाव: वांद्रे-सी, वसलेली आहे. सदर इमारत शेरली रजनी रोड. रिजवी कॉलेजसमोर, कार्टर रोडलगत, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई-४०००५० येथे स्थित आहे. देनांक: ३० ऑगस्ट. २०२५

के जे लीगल ॲण्ड असोसिएट्स यांच्यातर्फे सही/-

(कुणाल एस. जैन) मालक

प्लॉट क्र. ५६९, नीना विहार सी.एच.एस.एल. युनिट क्र. ५, पहिला मजला, ५ वा रोड, खार (पश्चिम), मुंबई-४०००५२ मो. ९८९२९९०२९४

मिस लुईसा गोम्स या परमेश्वर दर्शन को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड. या सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या सदस्या होत्या. ज्यांचा पत्ता आहे प्लॉट कमांक एनएएस/५२३/एच-५०५. दसरी हसनाबाद लेन, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई - ४०००५४ व त्या सदर सहकारी संस्थेच्या इमारतीतील फ्लॅट क्र. अ/४ धारक होत्या. त्या दिनांक ०१ एप्रिल, २०१५ रोजी निधन पावल्या. त्यांनी सदर फ्लॅटसाठी श्री. सॅविओ फर्नांडिस यांना नामनिर्देशित केले होते. मिस लुईसा गोम्स यांनी दिनांक १५ जून, २०१० रोजी लिहिलेल्या मृत्यूपत्रानुसार श्री. सॅविओ फर्नांडिस यांना सदर फ्लॅटचे लाभार्थी म्हणन नियक्त केले होते. मा. नागरी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, मापसा यांच्या इन्व्हेन्टरी प्रोसिडिंग क्र ६४२/२०१८/एफ मध्ये दिनांक १३ सप्टेंबर रोजी दिलेल्या निर्णयानुसार श्री. सॅविओ फर्नांडिस यांना कॅबेसा डी कॅसल / कुटुंबप्रमुख व एकमेव वारसदार घोषित करण्यात आले आहे.

त्याअनुषंगाने संस्थेने हे स्पष्ट करून जाहीर केले आहे की, ज्या कोणत्याही वारस, हितसंबंधित किंवा इतर कोणत्याही हक्कधारक / हरकतदार / दावा करणाऱ्यांकडून वरील मृत सदस्याच्य भागधारकत्व व मालमत्तेवरील हकाच्या हस्तांतरणासंदर्भात काही दावा/हरकत असल्यास, त्यांनी या जाहीर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत संस्थेकडे आवश्यक त्या पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात आपली हरकत/दावा नोंदवावी. जर ठराविक मुदतीत कोणतीही हरकत दावा प्राप्त झाला नाही, तर संस्थेला संस्थेच्या उपनियमांनुसार सदर भागधारकत्व व मालमत्तेवरील हक्कांचे हस्तांतरण श्री. सॅविओ फर्नांडिस यांच्याकडे करण्यास मोकळीक असेल. प्राप्त झालेल्या हरकती / दाव्यांचा विचार संस्थेच्या उपनियमांनुसार करण्यात येईल. संस्थेचे नोंदणीकृत उपनियमांचे प्रती पाहण्यासाठी सर्व दावा करणाऱ्यांना/हरकतदारांना संस्थेच्या कार्यालयात किंवा सचिवांकडे संध्याकाळी ६ ते ८ वाजेपर्यंत प्रवेश उपलब्ध करून देण्यात येईल, जोपर्यंत वरील मुद्रत संपत नाही अंड, स्वाती एस, गाला

स्थळ : मुंबई दिनांक: ३०.०८.२०२५

ॲड. हेत्वी गाला मारु परमेश्वर दर्शन को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे दुसरी हसनाबाद लेन, सांताक्रूझ पश्चिम, मुंबई - ४०००५४.



झोनल स्टेस्ड ॲसेटस रिकव्हरी शाखा. मेहर चेंबर, तळ मजेला, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१. फोनः ०२२-४३६८३८१५ ईमेलः armbom@bankofbaroda.com

बँक ऑफ बडोदा

विमोचनाची सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि/किंवा ८(६) अंतर्गत सूचना.

ीओबी: झेडओएसएआरबी:आरसी:२०२५-२६

प्रति.

रिलायबल कंस्ट्रक्शन, २४, धीरज हेरिटेज, ३रा मजला, एस.व्ही. रोड, मिलन सब-वे समोर, साताक्रुइ (पश्चिम). मुंबई ४०००५४

मे. गुलराज हाऊसिंग प्रा. लि. कार्योलय क्र. २२, २३, २४, धीरज हेरिटेज, ३रा मजला, एस.व्ही. रोड, सांताक्रुइ

(पश्चिम). मंबई ४०००५४.

श्री. मेगनाथ शेदी आर/ओ फ्लॅट क्र. ६०४, ६वा मजला, सुरज व्हेंचर बी सीएचएस लि., अंतिम प्लॉट क्र ४९४-सी आणि ई, भागोजी किप रोड, माहिम, मुंबई-४०००१६.

श्री. सदानंद राजु शेट्टी कार्यालय क्र. २२, २३, २४, धीरज हेरिटेज, ३रा मजला, एस.व्ही. रोड, साताक्रुझ

(पश्चिम), मुंबई ४०००५४.

श्री. तारानाथ एम. शेट्टी भार/ओ १, पॉप्युलर अपार्टमेंट, सांताक्रुझ, मुंबई ४०००५४.

श्री. उदय बी. शेट्टी

आर/ओ. फ्लॅट क्र. १७०३, ७वा मजला, ए-विंग, लॅण्ड मार्क सीएचएस लि., मोराची वाडी, डी.डी. आंबेडकर रोड, नायगाव, दादर, मुंबई ४०००१४.

बाडा, डा.डा. आवडनर राड, नापनाय, रायर, चुन्न २०००, क सदर्भ: सिक्युरिटावझेशन राड रिक्नस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्त्रियल ॲसेटस् ॲण्ड ए्न्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफेसी ॲक्ट, २००२) च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि/किंवा नियम ८(६) अंतर्गत सूचना.

संदर्भ:- १. सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी दिनांक १९.०८.२०२२ रोजीची मागणी सूचना २. सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत जारी दिनांक २१.०८.२०२३, २२.०८.२०२३ आणि २५.०८.२०२३ रोजीची कब्जा सूचना.

महोदय/महोदया

ज्याअर्थी तारण धनको बँक अशा बँक ऑफ बडोदा, (ई-विजया बँक) गामदेवी शाखा, मुंबई ४००००७ प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी ॲंचर, २००२ (यानंतर "ॲंचर" असा उहेखा च्या कलम १३(२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोसेमेंट) रुल्स, २००२ (यानंतर "रुल्स" असा उहेखा) अंतर्गत प्रदा केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासन ६० दिवसात सदर मागण मूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार अशा तुम्हाल बोलाविण्यासाठी दिनांक ०५-०२-२०२० रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती

आणि ज्याअर्थी तुम्ही रक्कम चुकती करण्यात कसूर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कला १३(४) सहवाचता रुल्सच्या नियम ४ आणि/किंवा नियम ८ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वाप करने येथील खालील परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णिलेल्या तारण मालमत्तेचा (यानंतर सदर मिळकर

तारण मालमत्तेच्या कब्जा घेतल्यानंतरही तुम्ही वरील कब्जा सूचनेत नमुद नुसार बँकेची थकबाकी रक्का चुकती केलेली नाही. तुमचे लक्ष तारण मालमत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्ट. २००२ च्य कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

त्यामुळे तुम्हाला सगळ्यांना सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ३० दिवसात प्रयोज्य व्याज, परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह कब्जा सूचनेत नमुद केलेली थकबाकी चुकती करण्याची आणि खालील नमुद तारण ालमत्ता विमोचित करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ३० दिवसात वरील नमुद थकबाकी चुकती करण्यास आणि तारण मालमत्ता विमोचित करण्यास कसर केल्यास बँकेला ई. लेलाव विक्री सूचनेच्या प्रकाशनाद्वारे जाहीर ई-लिलावामार्फत तारण मालमत्तेची विक्री करणे भाग पडेल. मिळकतीच्या ई–ेलिलावाची तारीख आणि वेळ आणि राखीव किंमत तुम्हाला वेगळी कळविण्यात येईल.

तामा मालमना /मिलकतीने एरिणिष

तारण मालमत्ता/मिळकतीचे परिशिष्ट						
अनु. क्र.	जंगम/स्थावर मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख	कब्जाचा प्रकार (सांकेतिक/ प्रत्यक्ष)	ताबा सूचना प्रसिद्ध झाल्याची तारीख		
٧.	गुलराज हॉटेल्स प्रा. लि. द्वारे मालकीचा गाव भोसरी, कासारवाडी, ता. हवेली, जिल्हा पुणे च्या स.क. ४१५, हि.क. र-बी आणि २-बी, सीटीएस क. २३३६ आणि २३३७ वेथील मेहता चेंबर्स च्या संपुणे ३-चा मजल्यावरील कार्यालय क. ए, बी, सी, मोजमापित ५१२० ची.फूट चर्टई क्षेत्र चे गहाण. सिमाबद्ध: पूर्वेस मोकळा, पश्चिमेस प्रवेश+बी भाग, उत्तरेस मोकळा, दक्षिणस मोकळा.	२१.०८.२०२३	सांकेतिक	२७.०८.२०२३		
₹.	डॉ. आंबेडकर नगर, एसआरए सीएचएसएल., माटुंगा लेबर कॅम्प, धाराबी, मुंबई येथील धाराबी विभागाच्या सीटीएस क्र. २५(भा.), ६२(भा.), ६२(भा.) धारक प्लॉटच्या जिमम मोजमापित ५६९३.०५ चौ.मी. प्रकल्पावरील अविभाजित हकामधील शेअर्सवरील गहाण प्रभार. सिमाबद्ध: उत्तरेस किंवात्या दिशेने झोपडपट्टी द्वारे, दक्षिणेस किंवा त्या दिशेने १३, ४० डी.पी. रोड द्वारे, प्रकल्पावरील श्रंभस किंवा त्या दिशेने होपडपट्टी द्वारे, उत्तिणेस किंवा त्या दिशेने होपडपट्टी द्वारे, द्विणेस किंवा त्या दिशेने होपडपट्टी द्वारे, द्वारे होपी. रोड द्वारे, प्रचिमेस किंवा त्या दिशेने होपडपट्टी द्वारे होपडपट्टी द्वारे होपडपट्टी द्वारे होपडपट्टी होरी.	२२.०८.२०२३	सांकेतिक	२७.०८.२०२३		
₹.	गुलराज हाऊसिंग प्रा. लि. द्वारे मालकीचे मुडबिद्री, डी.के. जिल्ह्याच्या नोंदणीकृत उप- जिल्ह्यामधील मारपडी, गाव मुडबिद्री, हुबळी, मंगखुर तालुक येथे स्थित मारपडी गाव, मुडबिद्री, हुबळी, ११६६/२एपी२, १६६/२एपी२, १६६/२एपी२ आणि १६६/२एपी३ घारक बिन शेत स्थावर मिळकर्ती (मोकळी जिमन) मोजमापित ३४६ सेंट्स चे नोंटणीकृत ग्रहाग, सिमाबद्ध: उत्तरेद्वारे: सब्हें उप विभाग लेन द्वारे, पूर्वेद्वारे: एस.डी. लाईन द्वारे, दक्षिणेस किंवा त्या दिशेने: सब्हें	२५.०८.२०२३	सांकेतिक	२७.०८.२०२३		

तुमचे विश्वार प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ बडोदा शाखा: झोनल स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा

FEDERAL BANK

नोंदणीकृत कार्यालय : शॉप क्र. ३, ४, ५,६ महावीर हाइट्स एनएक्स, मिराज सिनेमाज खाली, व्ही.पी

रोड, डोंबिवली (पूर्व) ४२१२०१, ठाणे, महाराष्ट्र दरध्वनी : ०२५१-३८६२९५२ / १७७ ई-मेल : bbye@federalbank.co.in सीआयएन : एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८ वेबसाईट : www.federalbank.co.in

लॉकर ऑपरेशन संदर्भात सूचना

फेडरल बँक (''बँक'') कडून ह्या सूचनेद्वारे कळविण्यात येते की, काही व्यक्तींनी त्यांच्या नावावर दिलेल्या लॉकरच्या देखभालीत अनियमितता आढळून आली आहे. संबंधित लॉकरधारकांना पाठविलेल्या सूचना परत आल्या असून वितरित होउ शकल्या नाहीत. त्यामुळे, लॉकरधारक/संबंधित हक्कदार यांना सूचित करण्यात येते की, या सूचनेच्या दिनांकापासून १५ दिवसांच्या आत शाखेशी संपर्क साधून लॉकरची व्यवस्था नियमित करावी. अन्यथा बँकेला सदर लॉकर जबरदस्तीने उघडण्याचा व कायद्यानुसार आवश्यक पुढील कारवाई करण्याचा अधिकार राहील. यासंबंधित सर्व खर्च व खर्चाची जबाबदारी लॉकरधारक/संबंधित व्यक्तीवर राहील नंबर : एमएसजेए०७५

लॉकरधारकाचे नाव व पत्ता : श्री. ॲन्थोनी कट्टाडया

बी/५०३, ग्रीनपार्क कॉम्प्लेक्स सीएचएस लि., सुभाष डेअरी नजीक, गांधी नगर डोंबिवली (पूर्व), ठाणे, महाराष्ट्र ४२१२०१ दिनांक : २८ ऑगस्ट २०२५

फेडरल बँक लि. तर्फे

व्यवस्थापक/वरिष्ठ व्यवस्थापक/सहायक उपाध्यक्ष शाखा पत्ता

शॉप क्र. ३, ४, ५,६ महावीर हाइट्स एनएक्स, मिराज सिनेमाज खाली, व्ही.पी. रोड, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे, मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१५०१ दूरध्वनीः

यूनियन बैंक Union Bank

स्टेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा-मुंबई, तळ मजला, १०४, भारत हाऊस, एम.एस.मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४००००१. र्इमेलः samvmumbai@unionbankofindia.banl

जंगम/स्थावर मिळकतीचे विक्रीकरिता व्रिकी सूचना

सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६)/ नियम ९(१)/ नियम ६(२) च्या तरतुर्दीन्वये स्थाव जंगम/मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, बालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा अन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा यनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या **प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी** घेतली आहे ती खालील नमूद कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (तारण धनको) ची खालील नमूद थकबाकी वसूल करण्यासाठी खालील नमूद गरखेस ''जे आहे जेथे आहे,'' ''जे आहे जसे आहे,'' आणि ''जे काही आहे तेथे **तत्वाने'' १५.१०.२०२५** रोजीस **दु.१२.०० ते सांय.५.००** विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम सुद्धा येथे खाली नमूद केलेली आहे

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: १५.१०.२०२५, दु. १२.०० ते सांय. ५.०० पर्यंत

कर्जदार, सह-अर्जदार आणि हमीदाराचे नाव

१. मे. रामनिकल ॲण्ड सन्स, (भागीदारी फार्म), २. श्री. संजीव धनक, ३. श्री. विशाल धनक, ४. श्री. वीर धनक, ५. संजीव धनक एचयुएफ रक्कम थकीत: एकूण कर्ज- रु. ३६,७३,५२,४१८.८६ (रुपये छत्तीस कोटी त्र्याहत्तर लाख

बावन्न हजार चारशे अठरा आणि शहाऐंशी पैसे मात्र) मागणी सूचने नुसार तारीख १६.१०.२०१८ त्यासह पुढील व्याज, प्रभार आणि खर्च. **मिळकत क्र. १:** चे ते सर्व भाग आणि विभाग प्लॉट क्र.७३ चे हिल टॉप कॉलनी, खंडाळा.

मोजमापित २०९७ चौ.याडर्स समतल्य ते १७५३ चौ.मीटर्स.. धारक सर्व्हे क्र.३५. हिस्सा क्र.३ आणि सर्व्हे क्र.३९, गाव खंडाळा, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे., श्री. संजीव धनक यांचा नावाने (सांकेतिक कब्जा अन्वये, सरफैसी कायदा, २००२ च्या कलम १४ अंतर्गत जिल्हाधिकाऱ्यांचा प्रत्यक्ष ताबा घेण्यासाठीचा आदेश प्राप्त झाला आहे)

बँकेला माहीत असलेले काही बोजा असल्यास: शून्य राखीव किंमतः रु. ६,१६,००,०००.००

जमा करायचे बक्षिसेचे रक्कमः राखीव किंमतीच्या १०% विक्री सूचनेची तारीखः २२.०८.२०२५.

अधिक माहितीसाठी संपर्क साधाः (कार्यालयीन वेळेत)ः फाइल हाताळणी अधिकारीः श्री. परमानंद यादव मोबा क्र. ९९८७०५७८१० आणि प्राधिकृत अधिकारी−श्री. जितेंद्र क्रामत मोबाईल क्र.९३२३५९१५२५

मिळकती करिता ई-लिलाव ची तारीख आणि वेळ १५.१०.२०२५ दु.१२.०० ते सांय.५.००

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया https://www.unionbankofindia.co.in

आणि https://baanknet.com मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भा घ्या. ऑनलाइन ई-लिलाव https://baanknet.com द्वारे वर नमूद केलेल्या तारखेला आणि वेळेत १० मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह होईल.

ठिकाणः मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी,युनियन बँक ऑफ इंडिया



एचएलव्ही लिमिटेड

सीआयएन नं.: एल५५१०१एमएच१९८१पीएलसी०२४०९७ **नोंदणीकृत कार्यालय**: दी लिला, सहार, मुंबई-४०० ०५९; दू.: ०२२-६६९१ १२३४ फॅक्स : ०२२-६६९१ १२१२

ई-मेल : investor.service@hlvltd.com ; वेबसाईट : www.hlvltd.con ४४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ई-व्होटिंग आणि बुक क्लोजरची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, एचएलव्ही लिमिटेड ''(कंपनी)'' च्या सभासदांची चव्वेचाळीसावी (४४ वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'' किंवा ''सभा'') मंगळवार २३ सप्टेंबर, २०२५ रोजी स. ११.०० वा. (भाप्रवे) कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रयोज्य तरत्दी आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५, सर्वसाधारण सभावरील सेक्नेटरीयल स्टॅंडर्ड ('एसएस-२'), निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेली ८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित १७/२०२०, ५ मे. २०२० दिनांकित २०/२० व त्यानंतरची सर्क्यलर्स आणि ह्या संदर्भात शेवटचे असलेले १९ सप्टेंबर २०२४ दिनांकित ०९/२०२४ जनरल सर्क्युलर्स ('एमसीए प्तर्क्युलर्स') आणि १२ मे, २०२० आणि नंतरची सर्क्युलर्स अलिकडचे ३ ऑप्टोबर २०२३४ दिनांकीत सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाचे (''सेबी'') सर्क्युलर्स (''सेबी सर्क्युलर्स'') च्या अनपालनांत एजीएमच्या सचनेत मांडलेले कामकाज करण्याकरिता **फक्त टवे व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') सुविधा/अँदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'')** मार्फत घेण्यात येईल. एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२४–२५ सभासदाना ३० ऑगस्ट, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी ज्यांचे ई–मेल ॲड्रेसेस कंपनी किंवा रजिस्ट्रार ॲंड ट्रान्स्फर एजंट (आरटीए) व डिपॉझिटरीजकडे नोंदविले आहेत त्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठविला जाईल. अन्य विषयांसोबत ४४व्या एजीएमची सूचना कंपनीचा वार्षिक अहवाल २०२४-२५ कंपनीची https://www.hlvltd.com/investor_relation.htkl, वर, स्टॉक एक्स्चेंजेसची वेबसाईट म्हणजेच www.bseindia.com वर आणि www.nseindia.com वर व नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड 'एनएसडीएल') ची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध आहे

कंपनी तिच्या सभासटांना एजीएममध्ये करावयाच्या कामकाजाच्या संबंधात एजीएम पर्वी तसेच एजीएम मध्ये रिमोट ई–व्होटिंगची सुविधा पुरवित आहे आणि या कामासाठी कंपनीने इलेक्ट्रोॅनिक माध्यमातून मतदानाची सोय करण्याकरिता एनएसडीएलची नियुक्ती केली आहे. रिमोट ई-व्होटिंगसाठीचे आणि व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ('व्हीसी') सुविधा/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ('ओएव्हीएम') मार्फत एजीएम मध्ये सामील होण्यासाठी तपशिलवार निर्देश एजीएमच्या सुचनेत दिले आहेत. केवळ **मंगळवार, १६ सप्टेंबर, २०२५ ('कट-ऑफ डेट')** रोजीस प्रत्यक्षात किंवा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपात शेअर्स धारण करणारे सभासद एजीएम पूर्वी/मध्ये रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा वापरण्यास हक्कदार असतील रिमोट ई-व्होटिंगची कालावधी **शुक्रवार, १९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी (स. ९.०० भाप्रवे) सुरू होईल** आणि सोमवार, २२ सप्टेंबर, २०२५ रोजी (सायं. ५.०० वा. भाप्रवे) संपेल. त्यानंतर मतदानासाठी एनएसडीएल कडून रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्युल निष्क्रिय केले जाईल. ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगने आधीच त्यांचे मत दिले नेसेल त्या सभेत हजर राहणाऱ्या सभासदांना सभेमध्ये त्यांचा अधिकार वापरता येईल ज्यांनी सभेच्या आधी रिमोट ई-व्होटिंगने त्यांचे मत दिले असेल असे सभासद सुद्धा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सभेत हजर राहू शकतात परंतु, पुन्हा मत देण्यास ते हक्कदार नसतील. सभासदाने एकदा का ठरावावर मत दिले की त्यानेतर त्यांना त्यात बदल करता येणार नाही किंवा पुन्हा मत देता येणार नाही. ज्या सभासदांनी त्यांचे ई–मेल ॲड्रेसेस आरटीए/डीपीकडे नोंदवलेले नाहोत त्यांनी कृपया एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवाल २०२४–२५ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने प्राप्त करण्यासाठी आणि रिमोट ई–व्होटिंग साठी लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करण्यासाठी आणि व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर

राहण्यासाठा त्याच ६–मल अड्रसंस नादवण्याकारता खालाल प्राक्रया अनुसरावा.				
प्रत्यक्ष धारक	कृपया फोलिओ क्र. भागधारकाचे नाव, शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड प्रत (पुढची व मागची) पॅन (पॅन कार्डची स्व-साक्षांकीत स्कॅन प्रत), आधार (आधार कार्डची स्व- साक्षांकीत स्कॅन प्रत) ई-मेल ने investor.service@hlvltd.com येथे पाठवावी.			
डिमॅट धारक	कृपया डीपीआयडी-सीएलआयडी (१६ अंकी डिपीआयडी + सीएलआयडी किंवा १६ अंकी लाभार्थी आयडी), नाव, क्लायंट मास्टर किंवा एकत्रित खाते विवरणाची प्रत, पॅन (पॅन कार्डची स्व-साक्षांकीत स्कॅन प्रत), आधार (आधार कार्डची स्व- साक्षांकीत स्कॅन प्रत) ई-मेल ने investor.service@hlvltd.com येथे पाठवावी.			

कोणतीही व्यक्ती सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित करून कंपनीची सभासद बनली असेल आणि कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असेल तर ती व्यक्ती <u>evoting@nsdl.co.in</u> वर एक विनंती पाठवून किंवा एनएसडीएल ने पुरवलेल्या टोल फ्री क्रमांक - ०२२-४८८६ ७००० वर संपर्क साधून रिमोट ई-व्होटिंग साठी लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते

कोणत्याही चौकशीच्या संदर्भात, तुम्ही evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शन येथे उपलब्ध भागधारकांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्कड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटिंग युजर मॅन्युअल पाहावे किंवा टोल फ्री क्र. ०२२-४८८६ ७००० वर कॉल करावा किंवा evoting@nsdl.com येथे श्रीमती रिम्पा बाग, असिस्टंट मॅनेजर यांना विनंती पाठवावी.

पुढे सूचना देण्यात येते की, ॲक्टचे कलम ९१ आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम यास अनुसरून ४४ व्या रूजीएमसाठी कंपनीच्या सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके **गुरुवार, १८ सप्टेंबर,** २०२५ ते मंगळवार, २३ सप्टेंबर, २०२५ (दोन्ही दिवस धरून) बंद राहतील संचालक मंडळाच्या आदेशाने

एचएलव्ही लिमिटेडसाठी (पूर्वीचे नाव हॉटेल लिलाव्हेंचर लिमिटेड) सावित्री यादव

कंपनी सेक्रेटरी

दिनांक : ३० ऑगस्ट, २०२५

♦ NCDEX

नॅशनल कमॉडिटी अँड डेरिव्हेटिव्ह्ज एक्स्चेंज लिमिटेड

सीआयएन : यू५१९०९एमएच२००३पीएलसी१४०११६ नोंदणीकृत कार्यालय : पहिला मजला, आकृती कॉपीरेट पार्क, नजीक जी. ई. गार्डन जवळ, एल. बी. एस. रोड, कंजुरमार्गे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०७८ दरध्वनी : (+९१-२२) ६६४० ६७८९ फॅक्स : (+९१-२२) ६६४० ६८९९ संकेतस्थळ : www.ncdex.com ई-मेल : askus@ncdex.com

व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत आयोजित केली जाणाऱ्या २२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, नॅशनल कमॉडिटी अँड डेरिव्हेटिव्हज एक्स्चेंज लिमिटेड (''एक्स्चेंज'') ची बावीसावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') गुरुवार, २५ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सकाळी १०.०० वा (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/इतर ऑडिओ-व्हिज्यअल माध्यम (''ओएव्हीएम'') द्वारे . घेण्यात येईल, ज्यामध्ये एजीएमच्या नोटीसमध्ये नमूद केलेले कामकाज पार पाडले जाईल. ही सभा कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') तसेच त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या नियमांचे पालन करून सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'') व भारत सरकार, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') यांनी वेळोवेळी जारी केलेल्या परिपत्रकांनुसार आयोजित करण्यात येईल. यामध्ये एमसीए परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ सह वाचता परिपत्रक क्र. १४/२०२० दिनांक ०८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जून, २०२०, ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर, २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर, २०२०, १०/२०२१ दिनांक २३ जून, २०२१, २०/२०२१ दिनांक ०८ डिसेंबर, २०२१, ०३/२०२२ दिनांक ०५ मे. २०२२. ११/२०२२ दिांक २८ डिसेंबर. २०२२ व ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर. २०२३ (एकत्र ''एमसीए सर्क्युलर्स'') आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी)ने जारी केलेल्या सेबीचे परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ दिनांक ०३ ऑक्टोबर, २०२४ यांचा समावेश आहे. सदस्यांना फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे सभेत सहभागी होता येईल किंवा https://www.evoting.nsdl.com/ येथे थेट वेबकास्ट पाहता येईल एमसीए व सेबी परिपत्रकांच्या अनुषंगाने २२ व्या एजीएमची नोटीस व आर्थिक वर्ष २०२४–२५ साठीचा वार्षिव

अहवाल फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातूनच त्या सदस्यांना पाठविण्यात येईल, ज्यांचे ई-मेल पत्ते एक्स्चेंज/त्याचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजंट (''आरटीए'')/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (''डीपी'') यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. तसेच, लिस्टिंग रेग्युलेशन्समधील नियम ३६(१)(ब) नुसार, ज्या समभागधारकांचे ई-मेल पत्ते वरीलप्रमाणे नोंटणीकत नाहीत त्यांना वार्षिक अहवाल पाहण्यासाठी आवश्यक वेब लिंक व मार्ग असलेले पत्र पाठविण्यात येईल. एजीएमची नोटीस व वार्षिक अहवाल २०२४-२५ एक्स्चेंजच्या संकेतस्थळावर www.ncdex.com तसेच एनएसडीएल (ई-व्होटिंग सेवा परवठादार) च्या संकेतस्थळावर www.evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध असेल

एक्स्चेंजने नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') यांची एजीएमसाठी व्हीसी सुविधा व ई-मतदान (ई-मतदान) सुविधा पुरवण्यासाठी नियुक्ती केली आहे. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे सभेला उपस्थित राहणारे सदस्य कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ नुसार आवश्यक करममध्ये गणले जातील. एक्स्चेंज दस्यांना ई-मतदानाद्वारे एजीएम नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या विषयांवर मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध करून देईल. ज्यांनी आपले ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत अशा सदस्यांना रिमोट ई-मतदान प्रक्रियेची माहिती एजीएम नोटीसमध्ये दिली जाईल. एजीएमदरम्यान देखील ई-मतदानाची सुविधा उपलब्ध असेल. जे सदस्य रिमोट र्द-मतदान करणार नाहीत त्यांना एजीएमदरम्यान र्द-मतदानादारे मतदान करता येर्डल, एजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठी व ई-मतदानासाठीची सविस्तर सूचना एजीएम नोटीसमध्ये दिली जाईल. ज्यांना ई-मेल प्राप्त होत नाही किंवा ज्यांचे ई-मेल पत्ते एक्स्चेंज/ आरटीए/डीपीकडे नोंदणीकत नाहीत त्यांनी एजीएमच्या नोटीसमधील सूचनांप्रमाणे लॉगिन क्रेडेन्शियल्स निर्माण करावेत. ई-मतदानासाठी वापरलेली क्रेडेन्शियल्सच एजीएममध्ये . उपस्थित राहण्यासाठी देखील वापरता येतील

सदस्यांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते व मोबाईल क्रमांक त्यांच्या संबंधित डीपीकडे नोंदवावे/तपासावे/अपडेट करावे. नॅशनल कमॉडिटी अँड डेरिव्हेटिव्हज एक्स्चेंज लिमिटेड करिता

मुंबई; २९ ऑगस्ट, २०२५

स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता नि<u>मंत्र</u>ण गस्टाड हॉटेल्स प्रायव्हेट लिमिटेड बंगळुरू येथे हॉटेल उद्योगामध्ये कार्यरत (इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरास्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्वन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉपॉरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या कलम ३६ए (१)अन्वये) संबंधित तपशील पॅन/सीआयएन/एलएलपी नं. सह कॉपॉरेट कर्जदारांचे गस्टाड हॉटेल्स प्रायव्हेट लिमिटेड

	नाव	सीआयएन: यु५५१०१एमएच२००३पीटीसी१४३४८१ पॅन क्र.: एएसीसीजी१०४८बी	
٦.	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	रहेजा चेंबर्स, ४था मजला, लिंकिंग रोड आणि मेन एब्ह्रोन्यु, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत ४०००५४	
₹.	वेबसाईटची युआरएल	https://incorprestructuring.in/gstaad_hotels_ pvt_ltd.html	
٧.	जास्तीत जास्त स्थावर मत्ता असलेल्या ठिकाणाचे तपशील	लागू नाही	
ч.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	लागू नाही	
ξ.	मागील आर्थिक वर्षात विकलेल्या मुख्य उत्पादने/सेवांचे परिमाण आणि मूल्य	390	
७.	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	शून्य	
८.	दोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध वितीय विवरणे (अनुसूर्चोंसह), धनकोंची सूची यासह पुढील तपशिल, प्रक्रियेच्या त्यानंतरच्या घटनांच्या संबंधित तारखा येथे उपलब्ध	तपशील कोड च्या तरत्दी आणि त्याअंतर्गत बनविलेल्या रेग्युलेशनला अनुसरून <u>cirp.gstaad1@gmail.com</u> येथे ई-मेल पाठवून आणि/किंवा व्हर्च्युअल डाटा रूम द्वारे प्राप्त करता येईल.	
۲.	कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत निराकरण अर्जदारांसाठी पात्रता युआरएल मध्ये उपलब्ध	तपशील कोड च्या तरत्दी आणि त्याअंतर्गत बनविलेल्या रेग्युलेशनला अनुसरून cirp.gstaad1@gmail.com येथे ई-मेल पाठवून आणि/किंवा व्हन्युंअल डाटा रूम द्वारे प्राप्त कता येईल. सदर बाब क्र. ३ येथील वरील नमुद युआएएल येथे सुद्धा उपलब्ध आहे.	
१०.	स्वारस्याची अभिव्यक्ती प्राप्त करण्यासाठी अंतिम तारीख	सप्टेंबर १५, २०२५	
११.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची (पीआरए) तात्पुरती सूची जारी करण्याची तारीख	सप्टेंबर २०, २०२५	
१२.	तात्पुरत्या सूचिला असलेले आक्षेप सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	सप्टेंबर २५, २०२५	
१३.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची अंतिम सूची जारी करण्याची तारीख	सप्टेंबर ३०, २०२५	
१४.	माहिती ज्ञामी, इव्हॅल्युशन मॅट्रीक्स आणि संभाव्य निराकरण अर्जाच्या निराकरण योजना करीता विनंतीच्या जारीची तारिख	ऑक्टोबर ०२, २०२५	
	निराकरण योजनाच्या सादरीकरणाकरीता अंतिम तारिख	नोव्हेंबर ०३, २०२५	
9 6	स्वारस्याची अभिव्यक्ती सादर करण्यासाठी प्रक्रिया ई-मेल	cirp.gstaad1@gmail.com	

निराकरण व्यवसायिक (आरपी)/धनकोंची समिती (सीओसी) यांना कोणत्याही वेळी ईओआय करीता निकष दलण्यासाठी अधिकार असेल . आरपी/सीओसी यांनी कोणतेही कारण न देता किंवा कोणतेही दायित्व न देता प्रक्रिया/अर्ज रद्द करणे किंवा

नुधारणा करण्याचे हक्क राखुन ठेवले आहे.

गस्टाड हॉटेल्स प्रायव्हेट लिमिटेड च्या बाबीमधील अंतरिम निराकरण व्यावसायिक

ोंदणी क्रमांक: आयबीआयबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००२१६ /२०१७-२०१८/१०४१६ रएफए क्र. एए१/१०४१६/०२/३११२२५/१०७३८८ वैध डिसेंबर ३१, २०२५ पर्यंत ... आयबीबीआय सह नोंदणीकृत पत्ता: ४०५-४०७, हिंद राजस्थान बिल्डिंग, डी.एस. फाळके रोड, दादर (पू.), महाराष्ट्र-४०००१४. दिनांक: ऑगस्ट ३०, २०२५

ठिकाण: मुंबई

आयबीसी, २०१६ अंतर्गत ई-लिलाव सूचना जनरल कम्पोझिंटस प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील) नों. कार्या. : २१ मोनिश बिल्डिंग, एल.बी.एस. मार्ग, जॉन्सन ॲण्ड जॉन्सन समोर,

समापन मालमत्तेचा भाग असलेले जनरल कम्पोझिटस प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील) सीआयएनः **यु३५३०३एमएच१९९५पीटीसी०८५०४८** च्या खालील मालमत्ता आणि मिळकती य परिसमापकांद्वारे **स्लम्प सेल-ई-लिलाव म्हणून समापनासाठी आहेत**. ई-लिलाव हा ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म https://jbbi.baanknet.com/eauction-jbbi/home मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येर्डल (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह)

मुलुंड पश्चिम, मुंबई-४०००८०, महाराष्ट्र, भारत-४०००८०

अ. क्र.	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत रु.
٧.	जमीन आणि इमारत, प्लांट आणि मशिनरी आणि वित्तीय मालमता आणि सिक्युरिटीज समाविष्ट वाल् कंपणी म्हणून समापन : ई-लिलाब – १९.०५.२०२५ रोजी दु. ३.०० ते दु. ४.०० दरप्या पाच मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह. जमीन आणि इमारत – अंदाजे ४९,२०० चौ.मीटर, गाव लाहे, सव्हें क्र. २०८, ३०२ आणि ३०३, विकास इंडस्ट्रीज जवळ, मुंबई आग्रा राष्ट्रीय महामार्ग, तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, आर.सी.सी. चौ औद्योगिक इमारत आणि ए. सी. शेड अंदाजे क्षेत्र २९७४ चौ.मी. आणि प्लांट आणि मशिनरी आणि वित्तीय मालमत्ता आणि सिक्युरिटीज: मालमत्ता वर्णनाकिरिता ई-लिलाव वेबसाईट म्हणजेच https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home वरील किंवा ईमेल: dpsampat@sampataassociates.in आणि ip.generalcpl@gmail.com मार्फत ई-लिलाव दस्तावेजांचा संदर्भ ध्यावा.	रु. १२,१५,००,०००/– (रु. बारा कोटी पंघरा लाख मात्र)

- १. इच्छक अर्जदारांनी सेवा पुरवठादारांचे वेबपोर्टल https://ibbi.baanknet.com/eaucti ibbi/home वर उपलब्ध ऑनलाइन ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती, ई-लिलाव बोली प्रपत्र, पात्रता निकष, बोलीदारांची घोषणा, आवश्यक इअर इ. समाविष्ट संपूर्ण ई-लिलाव प्रक्रिया माहिती दस्तावेज वाचून आणि त्याला सहमती दर्शवल्यानंतरच सहभागी होणे आवश्यक आहे. संपर्क तपशिल ईमेल: support.baanknet@psballiance.com, tanmay.deodhar@psballiance.com मोबाईल क्र.: +९१ ८२९१२२०२२० किंवा ईमेल : dpsampat@sampataassociates.ir
- परिसमापकांना कोणत्याही वेळी ई-लिलावाच्या कोणत्याही अटी आणि शर्ती स्वीकारणे किंवा रह करणे किंवा वाढविणे किंवा सुधारणे इ. सर्वस्वी हक्क आहेत आणि त्यांना कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली नाकारण्याचा हक्क आहे.
- राखीव किंमतीच्या १०% इअर सादर करण्याची अंतिम तारीख १७.०९.२०२५ सायं. ५.०० वा आणि दस्तावेज जे ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तावेजांमध्ये नमुद आहेत ते बँकनेट ऑक्शन पोर्टल (फक्त) वर अपलोड करणे आवश्यक आहे. आणि सादर करण्याची अंतिम वेळ १६.०९.२०२५ रोजी सायं. ५:०० वा. आणि ई-लिलावाची **१९.०९.२०२५** रोजी किंवा स्लम्प सेल म्हणुन समापन दु. ३.००
- ४. ई-लिलाव फक्त ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'', ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने" आणि "विना अवलंब तत्त्वाने" करण्यात येत आहे आणि त्यामुळे ई-लिलाव कोणत्याही प्रकारची माफी, हमी आणि क्षतीपुर्ती शिवाय करण्यात येईल. . बोलीदारांनी विहित वेळेत बँकनेट लिलाव प्लॅटफॉर्म मध्ये इअर जमा करायची आहे.
- ६. ई-लिलाव बंद होण्याच्या शेवटच्या ५ मिनिटांत बोली केली गेल्यास, बंद होण्याची वेळ अमर्याद कालावधीसाठी ५ मिनिटांकरिता आपोआप ५ मिनिटांनी वाढवण्यात येईल.
- . विक्री मोबदल्याचे प्रदान ई-लिलाव निश्चिती पत्रानंतर ९० (नव्वद) दिवसात करायचे आहे. तथापी ३० (तीस) दिवसानंतर परंतु ९० (नव्वद) दिवसापूर्वी केलेले कोणतेही प्रदानावर दरसाल १२% (बारा टके) दराने व्याज आकारण्यात येईल. ई-लिलाव निश्चिती पत्र हे संपूर्ण विक्री मोबदला ९० (नव्बद) दिवसात प्राप्त न झाल्यास आपोआप रह होईल

. बोलीदाराने हमी दिली पाहिजे की बोलीदार इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅकरप्टसी कोड, २०१९ च्या कलम

- २९ अंतर्गत कोणत्याही अपात्रतेतुन जात नाहीत आणि जर बोलीदार इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बँकरप्टसी कोड, २०१९ च्या कलम २९ अंतर्गत अपात्र आढळल्यास इसारा अनामत रक्कम जप्त करण्यात येईल. . उच्चतम बोलीदाराच्या घोषणेच्या ३ दिवसात परिसमापक उच्चतम बोलीदाराच्या पात्रतेची पडताळणी आणि रितसर तपास करतील. जर उच्चतम बोलीदार अपात्र आढळल्यास परिसमापक एससीसी सह
- आाण रितसर तपास करताला. जर उज्जान नाराज्य सङ्घामसलत करतील आणि पुढील उच्चतम बोलीदारांना यशस्वी बोलीदार म्हणुन घोषित करतील . सहीं/ सीए देवांग पी. संपत परिसमापक. जनरल कम्पोझिटस् प्रा. लि ठिकाण: मुंबई आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००२२२४/२०१७-१८/१०४२३

ZIBORD

LIBORD SECURITIES LIMITED

(CIN: L67120MH1994PLC080572)

Registered Office:
104, M.K. Bhavan, 300, Shahid Bhagat Singh Road,
Fort, Mumbai 400001 (M.H.) Phone: 022-22658108 / 09 Email: investorrelations@libord.com Website: www.libord.com

NOTICE OF 31ST ANNUAL GENERAL MEETING, **BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION**

Notice is hereby given that the 31st Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company will be held on Wednesday, September 24, 2025 at 12:00 Noon (IST) through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM), to transact the business, as set out in the Notice of the AGM.

In compliance with the Ministry of Corporate Affairs Circular dated September 19, 2024, SEBI Circular dated October 3, 2024 and all other applicable Circulars, the Notice of the SEBI Circular dated October 3, 2024 and all other applicable Circulars, the Notice of the AGM along with the Annual Report of the Company for the Financial Year 2024-25 has been sent through electronic mode to the Members whose e-mail addresses are registered with the Company/RTA/Depository Participant(s). The said Notice of the AGM along with the Annual Report is also available on the website of the Company at https://libord.com/wp-content/uploads/2024/04/LSL-AR-2025.pdf, website of the Stock Exchange i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com. Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act 2013 ("the Act"). under Section 103 of the Companies Act, 2013 ("the Act").

Pursuant to Section 91 of the Act and other applicable provisions, if any, the Register o Members & Share Transfer Books of the Company will remain closed from Thursday September 18, 2025 to Wednesday, September 24, 2025 (both days inclusive) for the ourpose of the AGM. Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companie

Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (LODR Regulations, 2015 and the said Circulars, the Company has engaged services of NSDL for providing remote e-Voting facility prior to the AGM and e-Voting during the AGM for all its Members to cast their vote on all the resolutions as set out in the Notice of the AGM. The remote e-Voting period begins on Saturday, September 20, 2025 at 9.00 A.M. (IST) and ends on Tuesday, September 23, 2025 at 5.00 P.M. (IST). The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. During this period Members of the Company holding shares either in physical or demat mode, as on the cut-off date of Wednesday, September 17, 2025, will be eligible to cast their vote electronically. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the same can not be changed subsequently. Members are requested to carefully read all the instructions a set out in the Notice of the AGM, and in particular, instructions for joining the AGM. manner for casting vote through remote e-Voting / e-Voting during the AGM. The Members who have not cast their votes through remote e-Voting may cast their votes during the AGM. The Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the AGM may attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.

Members holding shares in Physical mode who have not yet registered their e-mail address and mobile number can register the same by providing necessary details like Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), Aadhar (self-attested scanned copy of Aadhar Card) as per SEBI prescribed formats by email to the RTA a investor@ankitonline.com. Members holding shares in Demat mode can update their email address and mobile number with their respective Depository Participant.

In case of any queries or issues regarding e-Voting and attending the AGM, Members may call at 022 - 4886 7000 or write an email to evoting@nsdl.com.

Place: Mumbai Date : August 29, 2025

सही/-

किशोर पी. शाह

कंपनी सेक्रेटरी

For Libord Securities Limite Nisha Joly Machinga Company Secretary

किर्ती इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड

सीआयएन : एल९९९९९एमएच९९७४पीएलसी०१७८२६ नॉदणीकृत कार्यालय : २०२, दुसरा मजला, ए-विंग, बिल्डिंग क्र. ३, सर एम. व्ही. रोड, राहुल मित्तल इंडस्ट्रियल इस्टेट, अंधेरी (पूर्व) - ४०००५९

कॉर्पोरेट कार्यालय : प्रेस्टिज प्रिसिंक्ट, तिसरा मजला, अल्मेडा रोड, पंचपाखाडी, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०१ ई-मेल: kilmumbai@gmail.com संकेतस्थळ: www.kirtiinvestments.in किर्ती इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेडच्या ५०व्या (पन्नासाव्या)

वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत माहिती सूचना याद्वारे देण्यात येते की, किर्ती इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेडची पन्नासावी (५० वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभ

('एजीएम'') शुक्रवार, २६ सप्टेंबर, २०२५ रोजी दुगारी ०४.३० वा. (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम (''व्हीसी/ओएव्हीएम'') सुविधेद्वारे घेण्यात येईल, ज्यामध्ये एजीएमच्या नोटीसमध्ये नमूद केलेला व्यवसाय पार पाडला जाईल. कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') परिपत्रक क्र. २०/२०२० दिनांक ०५ मे. २०२० व त्यासंदर्भात जार

करण्यात आलेली परिपत्रके, ज्यामध्ये सर्वात अलीकडील परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ यांचा समावेश आहे आणि सेबी परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७५ दिनांक १२ मे. २०२० व सेबी/एचओ/डीडीएचएस/पी/सीआयआर/२०२३/०१६४ दिनांक ०६ ऑक्टोबर २०२३ (एकत्रितपणे ''परिपत्रके'' म्हणून उल्लेख) यांच्या अनुषंगाने कंपनीची वार्षिक सर्वसाधारण सभ व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत आयोजित करण्यात येईल आणि त्यानुसार सभास्थळी सदस्यांची प्रत्यक्ष उपस्थिती आवश्यक नाही. त्यामुळे, सदस्य व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतात. वर नमूद परिपत्रकांचे पालन करून, ५० व्या एजीएमची नोटीस व आर्थिक वर्ष २०२४-२५ चा वार्षिक अहवात इलेक्ट्रॉनिक प्रत स्वरूपात अशा सर्व सदस्यांना पाठविण्यात येईल ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी /डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस

(डीपी) यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. हे दस्तऐवज कंपनीच्या संकेतस्थळावर www.kirtiinvestments.in, स्टॉक एक्सचेंज अर्थात मेट्रोपॉलिटन स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (एमएसई) www.msei.in, नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) www.evoting.nsdl.com तसेच कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट एमसीएस शेअर ट्रॉन्सफर एजंट लिमिटेड www.mcsregistrars.com येथे उपलब्ध असतील. ५० व्या एजीएमच नोटीस व वार्षिक अहवाल २०२४–२५ प्रती मागणी करणाऱ्या सदस्यांना देखील पाठविण्यात येईल. एजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठी आवश्यक सूचना एजीएमच्या नोटीसमध्ये दिल्या जातील. व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत सभेला उपस्थित राहणारे सदस्य कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ नुसार आवश्यक करममध्ये गणले जातील कंपनी सर्व सदस्यांना एजीएमच्या नोटीसमध्ये नमूद ठरावांवर मतदान करण्यासाठी रिमोट ई-मतदान (''रिमोट ई-व्होटिंग'') सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. याव्यतिरिक्त, कंपनी एजीएमदरम्यानही ई-मतदान (''ई-व्होटिंग'' प्रणालीद्वारे मतदानाची सुविधा पुरवेल. रिमोट ई-मतदान/ई-मतदानाची सविस्तर पद्धत एजीएमच्या नोटीसम दिली जाईल.

... जर आपला ई-मेल आयडी आधीच कंपनी/आरटीए/डीपी यांच्याकडे नोंदणीकृत असेल, तर रिमोट ई-मतदान व ई–मतदानासाठी लागणारी लॉगिन माहिती आपल्याला नोंदणीकृत ई–मेल पत्त्यावर पाठवली जाईल ई-मतदानाद्वारे मतदान करण्याची पद्धत :

. सदस्य एजीएमच्या नोटीसमध्ये नमद व्यवसायावर इलेक्टॉनिक मतदान प्रणाली (''ई-व्होटिंग'') दारे आपले मत देऊ शकतात. डिमॅट स्वरूपात, भौतिक स्वरूपात समभागधारक आणि ज्यांनी ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही अशा सदस्यांसाठी रिमोट ई-मतदान/एजीएमदरम्यान ई-मतदानाची पद्भत एजीएमच्या नोटीसमध्ये दिली आहे. ज्यांनी रिमोट ई-मतदान केलेले नाही, त्यांना एजीएमदरम्यान इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करता येईल ई-मेल पत्ता नोंदणीसाठी सूचना :

आपला ई-मेल पत्ता कंपनी/आरटीए/डीपी यांच्याकडे नोंदवलेला नसेल, तर वार्षिक अहवाल व रिमोत र्द-मतदान व र्द-मतदानासाठी लॉगिन माहिती मिळवण्यासाठी खालीलप्रमाणे नोंदणी करावी :

(ए) भौतिक स्वरूपात समभागधारक : एमसीएस शेअर ट्रॉन्सफर एजंट लिमिटेडकडे नोंदणी करावी. त्यांच्य संकेतस्थळावरील www.mcsregistrars.com या लिंकवर इन्व्हेस्टर सर्व्हिसेस टॅबमध्ये ई–मेल रजिस्ट्रेशन हेडिंग निवडन प्रकिया पूर्ण करावी. सदस्यांनी नाव. डीपी आयडी. क्लाएंट आयडी /पॅन. मोबाईल कमांक व ई-मेल आयडी पासारखे तपशील द्यावेत. काही शंका असल्यास एमसीएस शेअर ट्रॉन्सफर एजंट लिमिटेड यांन subodh@mcsregistrars.com या ई-मेलवर संपर्क करावा.

(बी) डिमॅट स्वरूपात समभागधारक : संबंधित डीपीमार्फत ई-मेल आयडी नोंदणी/अद्ययावत करावा. . सदस्यांना विनंती आहे की, त्यांनी एजीएमची नोटीस काळजीपूर्वक वाचावी, विशेषतः एजीएममध्ये सहभागी

आर्थिक वर्ष २०२४-२५ साठीचा वार्षिक अहवाल व कंपनीच्या ५० व्या एजीएमची नोटीस सर्व भागधारकांना त्यांच्या नोंदणीकृत ई-मेल पत्यावर कंपनी अधिनियम, २०१३ व सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ नुसार पाठवली जाईल.

> किर्ती इन्व्हेस्टमेंटस लिमिटेड करिता निपुण केडिया

मंद्रळाच्या आहेशानसार

डीआयएन : ०२३५६०१०

प्रबंधकांकरिता

मुंबई येथील

नगर दिवाणी न्यायालय

दिनांक : २९ ऑगस्ट, २०२५

मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात, बोरिवली विभाग दिंडोशी येथील

वाणिज्यिक वाद क्र. ९५६ सन २०२२ इंडियन ओव्हरसिज बँक, बँकिंग कंपनीज (ॲक्विझिशन ॲण्ड ट्रान्सफर ऑफ अंडरटेकिंग्ज)

ॲक्ट, १९७० अंतर्गत घटीत निगम मंडळ, जिचे मध्यवर्ती कार्यालय आहे ७६३, अण्णा सलाई, चेन्नई-६००००२, विभागीय कार्यालय ५ वा मजला, ई-विंग, मेकर टॉवर, कफ परेड, मुंबई-४००००५ आणि इतर शाखांमधील एक शाखा आहे, अंधेरी शाखा, सी-२०१, २रा मजला, वॉटर फोर्ड बिल्डिंग, (नवनीत मोटर्सच्या वर), जुहू लेन, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४००००५८, द्वारा शाखा अधिकारी, श्री. नारायणभ खटरमल.

श्री. प्रमोद गणपत धावडे प्रौढ, भारतीय रहिवासी, राहणार खोली क्र. ५, तळ मजला, नागरिक निवास अपार्टमेंट, वीर जीजामाता नगर, पालघर-४०१२०९.

सूचना घ्यावी की, सदर सन्माननीय न्यायालय खालील अनुतोषांकरिता वरील नावाच्या

वादींद्वारे १७/१०/२०२५ (०१/०३/२०२५) रोजी स. ११.०० वा. न्यायालय खोली क्र.

०२ मधील पिठासीन सन्मनानीय न्यायाधीश श्री. एम. मोहिद्दिन एम. ए. यांचेसमोर प्रचलित होणार आहे वादी त्यामुळे विनंती करतात की:

ठिकाण : मुंबई

ए) प्रतिवादींना संपूर्ण थकबाकीची वसुली किंवा प्रदानापर्यंत २०.०४.२०२१ पासून मासिक आधारे मंजुरी पत्राद्वारे प्रतिवादींनी रितसर स्वीकारलेल्या अटी आणि शर्तींनुसार अनियमित थकबाकीवरील प्रभारित २% दराने थकीत व्याज आणि व्याजाच्या वैधानिक दराने ८.२५% दराने त्यावरील देय पुढील व्याजासह २०.०४.२०२१ पर्यंत मोजलेल्या व्याजासह प्रतिवादींद्वारे देय आणि थकीत अशी रु. ५,६५,२५९ (रुपये पाच लाख पासष्ट हजार दोनशे एकोणासाठ मात्र) ची रक्कम वादींना चुकती करण्याचे आदेश आणि हुकूम द्यावेत.

बी) बँकेच्या अधिकाऱ्यांना तिच्या निव्वळ प्रक्रियेसाठी निर्देशांसह कायद्यामध्ये परवागनी असलेल्या पध्दतीने प्रतिवादींची जंगमगहाण कार जप्त आणि विक्री करण्याचे निर्देश द्यावेत. सी) प्रतिवादींना जंगमगहाण कार कोणत्याही बाबतीत अन्यसंक्रमण, निकाली काढणे, हस्तांतर करणे, त्रयस्थ पक्षकारांचा हक्क निर्माण करण्यापासून सदर सम्नाननीय न्यायालयाच्या निशेधाज्ञेच्या आदेशाद्वारे प्रतिबंध करावा.

डी) प्रतिवादींना शपथेवर स्थावर आणि जंगम मत्तांचा तपशिल दर्शविण्याचे निर्देश द्यावेत.

ई) सदर वादाचा खर्च पुरवण्याकरिता एफ) खटल्यामध्ये आवश्यक अशा परिस्थिती आणि स्वरुपानुसार अशा इतर आणि पुढील अनुतोषांकरिता.

माझ्या हस्ते व सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले सदर दिनांक, जून, २०२५ सही/-

सदर दिनांक जानेवारी, २०२५

घासवाला ॲण्ड असोसिएटस्

सीलर.

वादींकरिता वकील फ्लॅट क्र. ८०२, ई-विंग, दुधवाला कॉम्प्लेक्स, बेलासिस रोड, एस. टी. डेपोच्या पुढे, मुंबई सेन्ट्रल,

ghas walaas sociates @hotmail.com,फोन क्र. ९८९२४३२१९२